

DUERFSTROOSS à Pissange

PROJET REALISE PAR

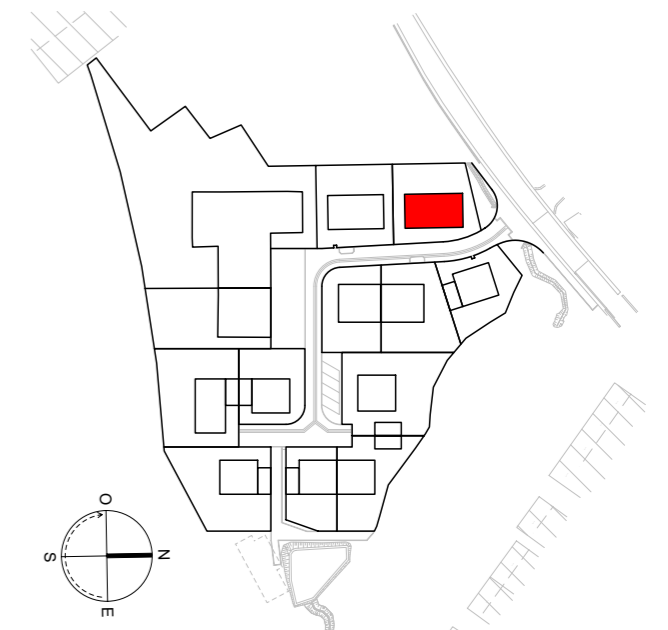


Fair Estate

Living in harmony.

IMPLANTATION

PARCELLE	439 m ²
SURFACE MAISON (nette)	215.34 m²
REZ-DE-CHAUSSEE	62.40 m ²
ETAGE	87.34 m ²
COMBLE	65.60 m ²
SURFACE MAISON (brute)	296.41 m²



Le contenu de ce document est la propriété exclusive de l'architecte; il ne peut être diffusé ni utilisé sans son autorisation écrite.

LOT 1

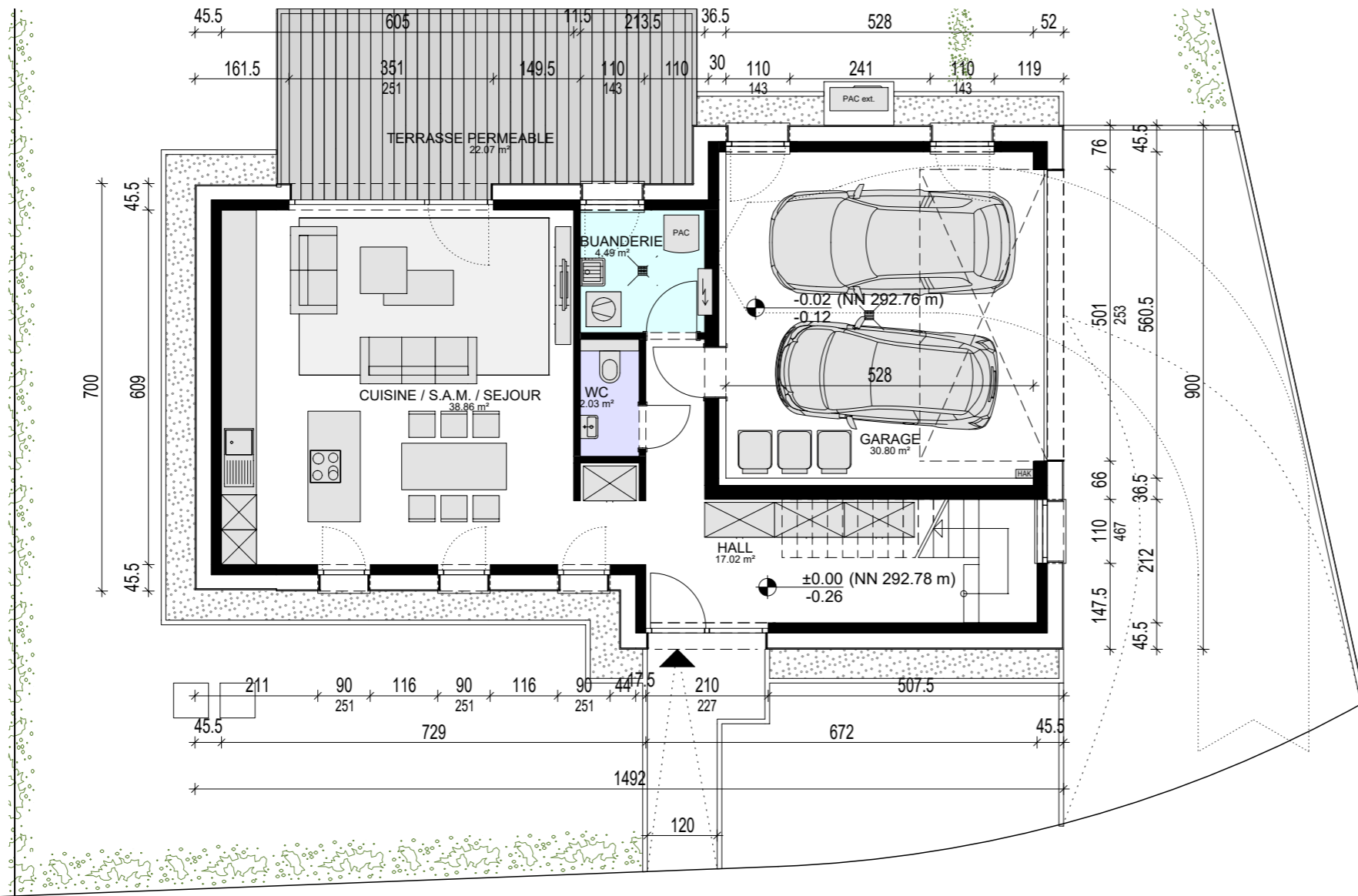
2, Bei de Kueben



27, BLVD PRINCE HENRI
L-1724 LUXEMBOURG

T +352 270 48 491
INFO@ZAK-ARCHITECT.LU

VERSION MARS 2026



DUERFSTROOSS à Pissange

PROJET REALISE PAR

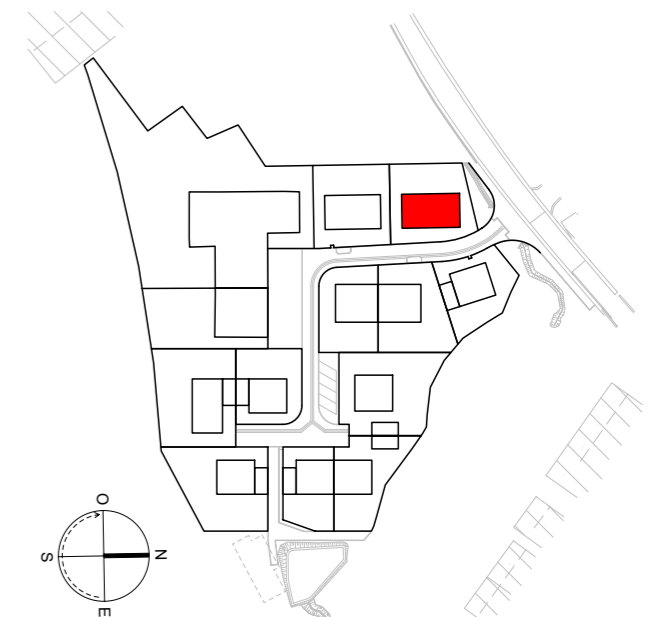


Fair Estate

Living in harmony.

REZ-DE-CHAUSSEE

PARCELLE	439 m ²
SURFACES RDC (nette)	62.40 m²
CUISINE / S.A.M. / SEJOUR	38.86 m ²
HALL	17.02 m ²
BUANDERIE	4.49 m ²
WC	2.03 m ²
SURFACES GARAGE	30.80 m²
SURFACE TERRASSE	22.07 m²



Le contenu de ce document est la propriété exclusive de l'architecte; il ne peut être diffusé ni utilisé sans son autorisation écrite.

LOT 1

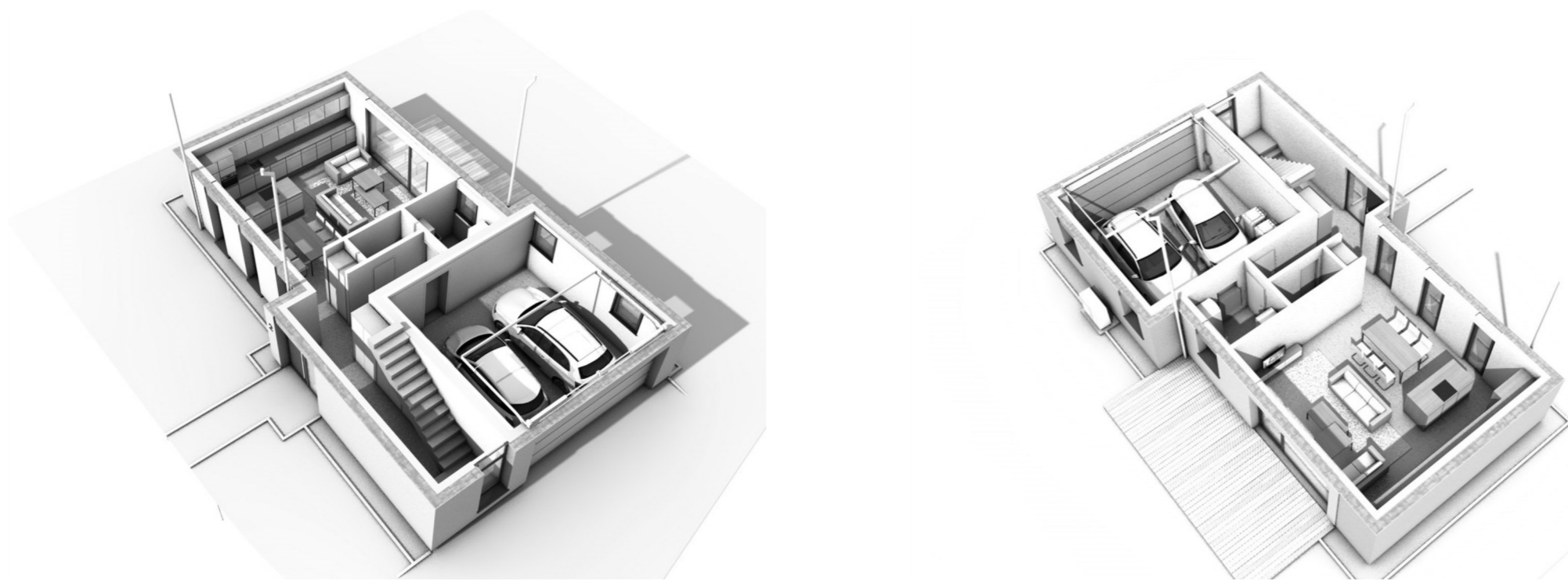
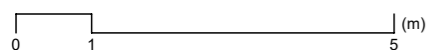
2, Bei de Kueben

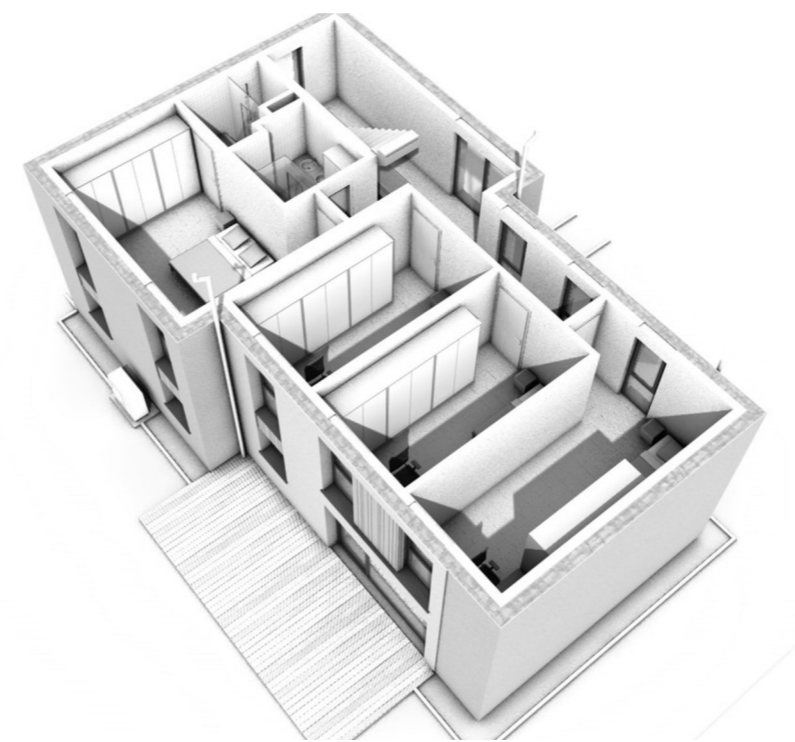
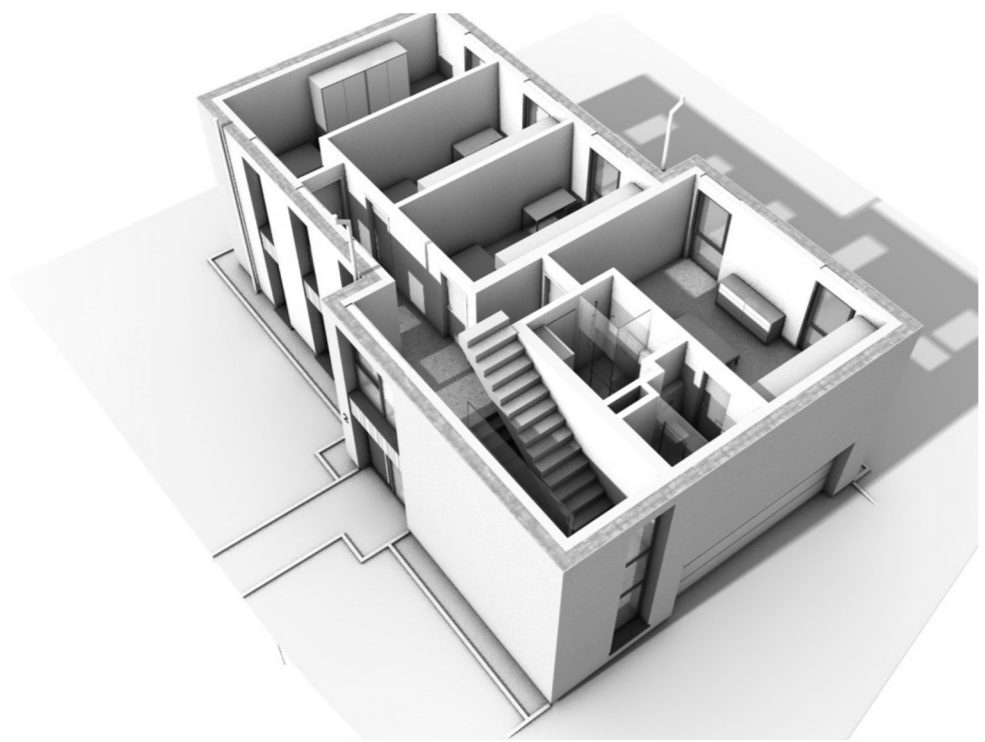
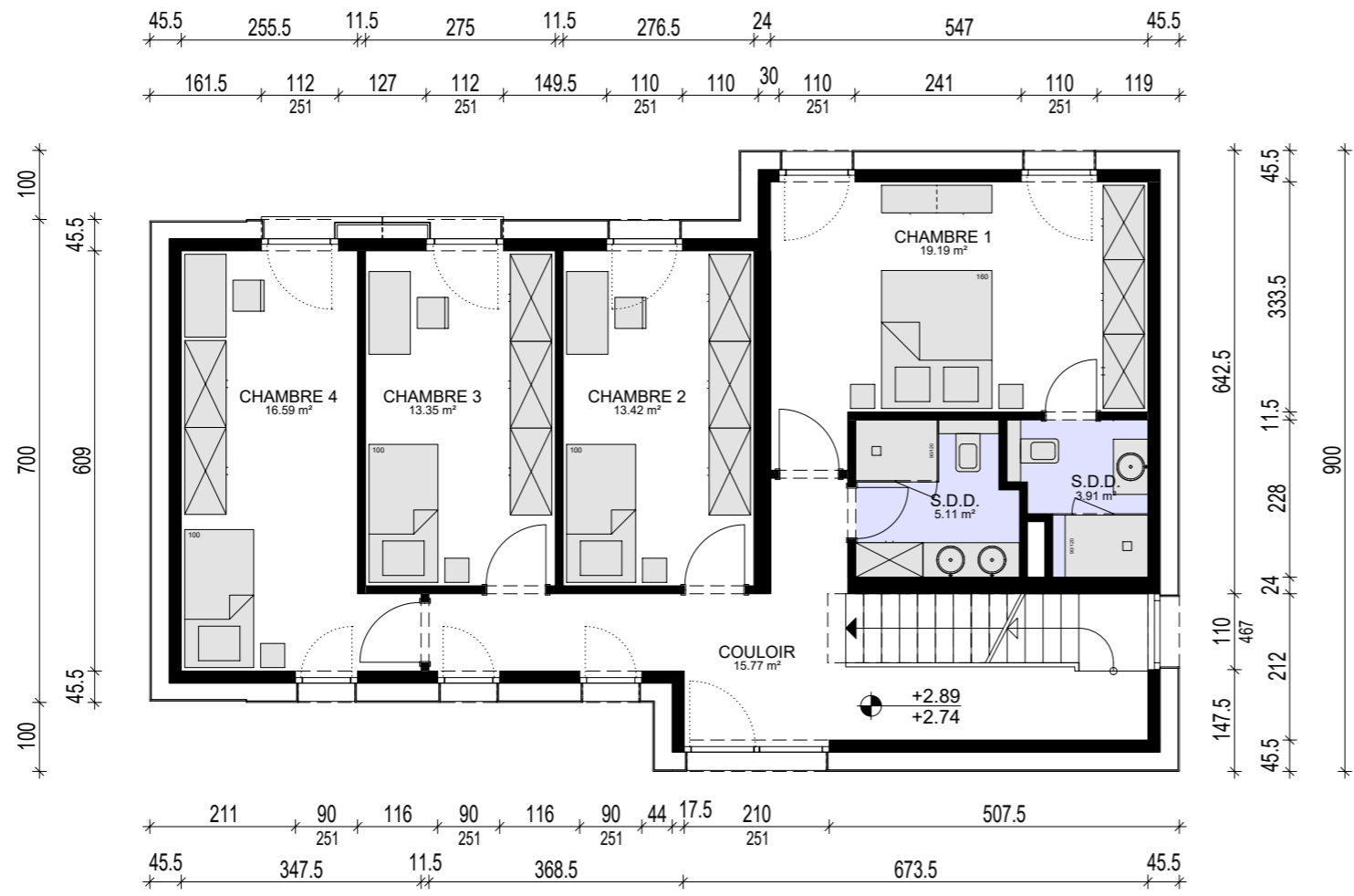


27, BLVD PRINCE HENRI T +352 270 48 491
L-1724 LUXEMBOURG INFO@ZAK-ARCHITECT.LU

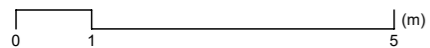
VERSION MARS 2026

Echelle: 1/100





Echelle: 1/100



DUERFSTROOSS à Pissange

PROJET REALISE PAR



Fair Estate

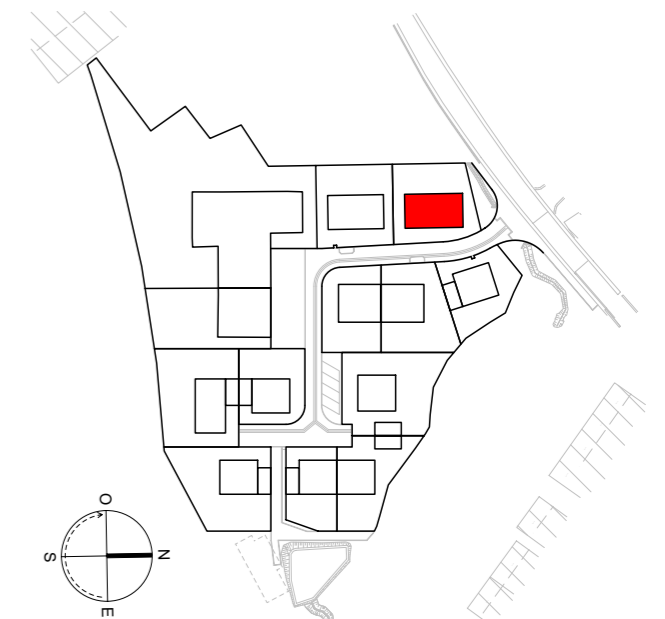
Living in harmony.

ETAGE

PARCELLE 439 m²

SURFACES ETAGE (nette) 87.34 m²

CHAMBRE 1	19.19 m ²
CHAMBRE 2	13.42 m ²
CHAMBRE 3	13.35 m ²
CHAMBRE 4	16.59 m ²
COULOIR	15.77 m ²
SALLE DE DOUCHE 1	5.11 m ²
SALLE DE DOUCHE 2	3.91 m ²



Le contenu de ce document est la propriété exclusive de l'architecte; il ne peut être diffusé ni utilisé sans son autorisation écrite.

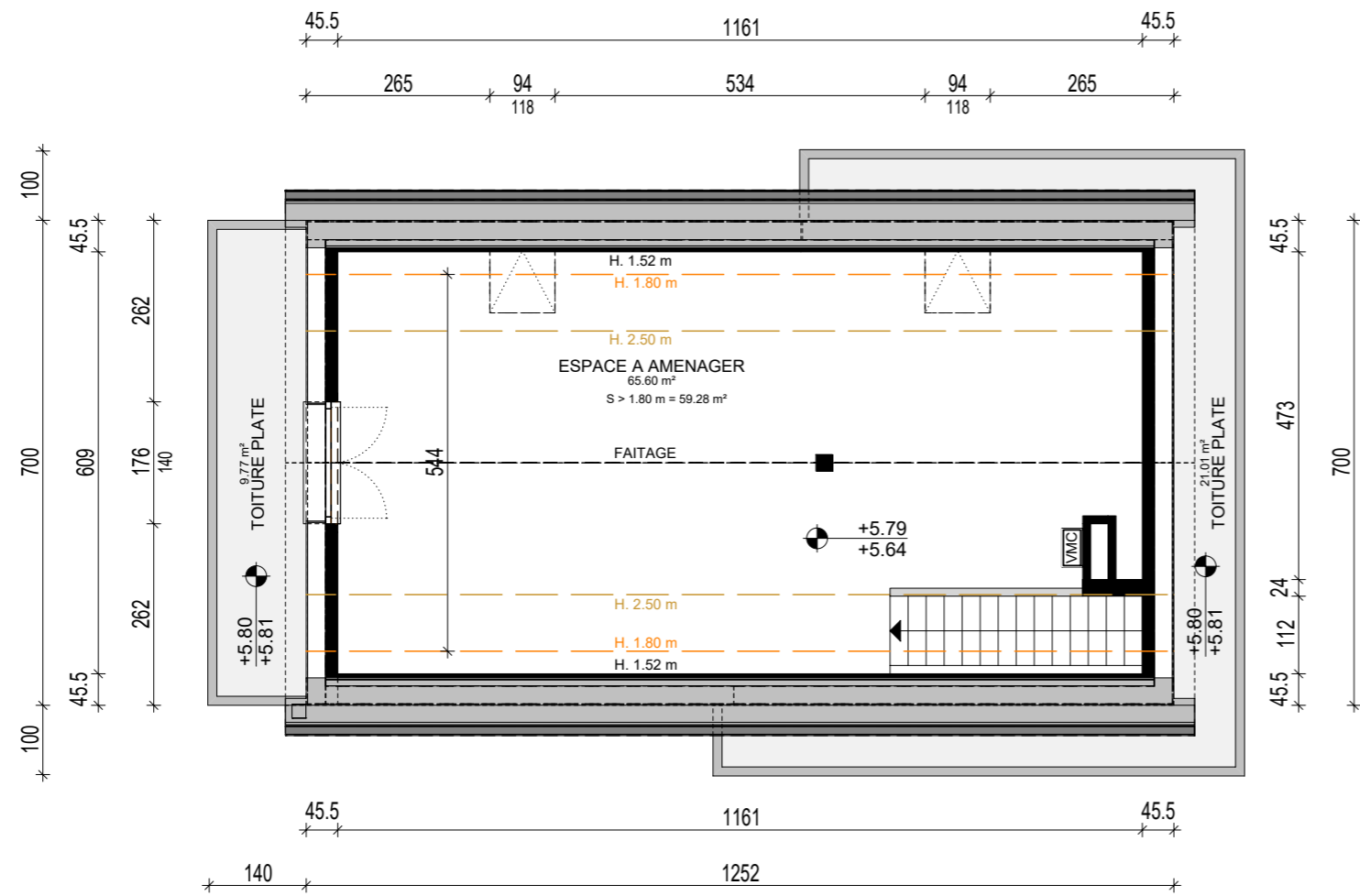
LOT 1

2, Bei de Kueben

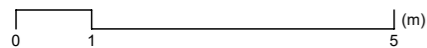


27, BLVD PRINCE HENRI T +352 270 48 491
L-1724 LUXEMBOURG INFO@ZAK-ARCHITECT.LU

VERSION MARS 2026



Echelle: 1/100



DUERFSTROOSS à Pissange

PROJET REALISE PAR



Fair Estate

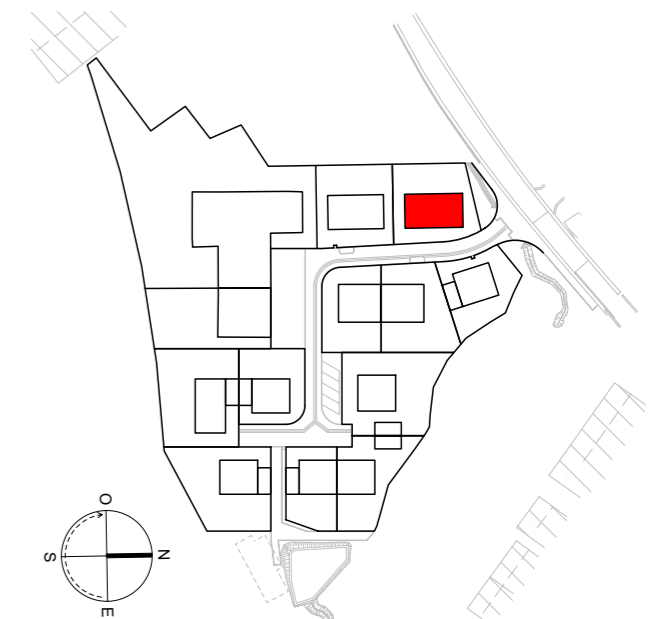
Living in harmony.

COMBLE

PARCELLE 439 m²

SURFACES COMBLE (nette) 65.60 m²

ESPACE A AMENAGER 65.60 m²



Le contenu de ce document est la propriété exclusive de l'architecte; il ne peut être diffusé ni utilisé sans son autorisation écrite.

LOT 1

2, Bei de Kueben



27, BLVD PRINCE HENRI T +352 270 48 491
L-1724 LUXEMBOURG INFO@ZAK-ARCHITECT.LU

VERSION MARS 2026

DUERFSTROOSS à Pissange

PROJET REALISE PAR



Fair Estate

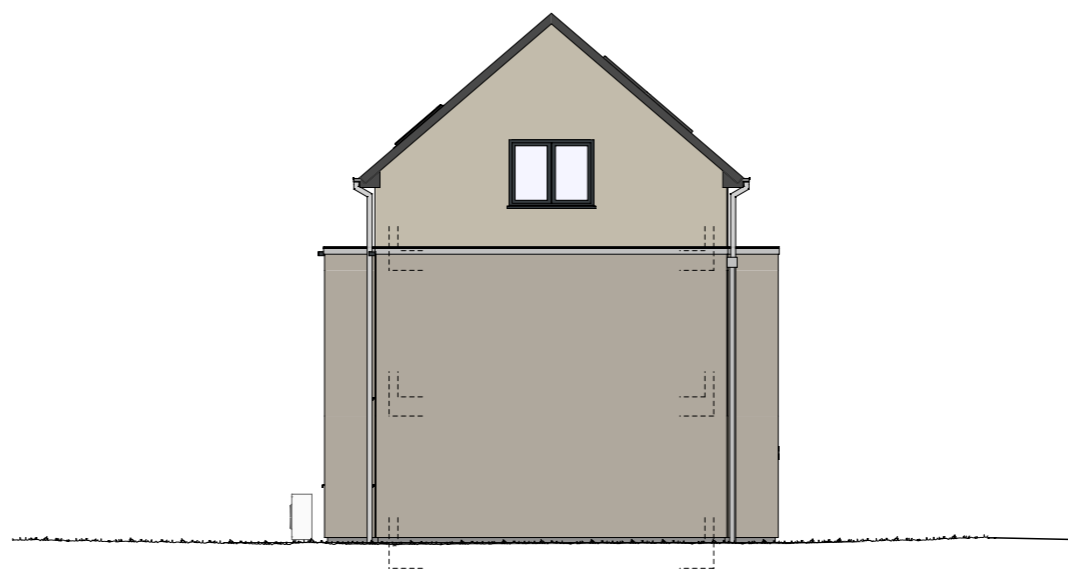
Living in harmony.

FACADES

PARCELLE 439 m²



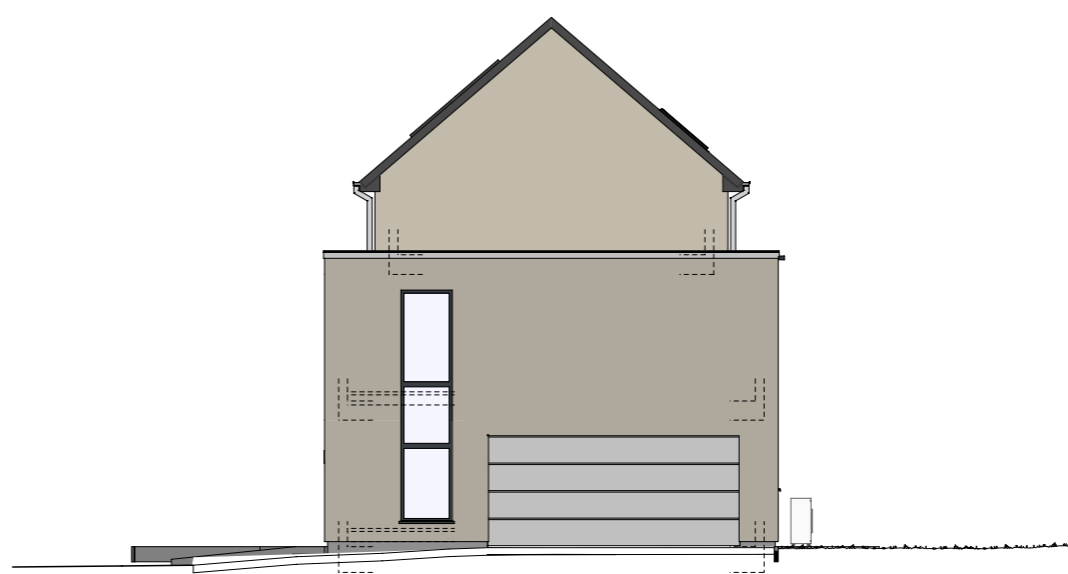
FACADE EST - Lot 1



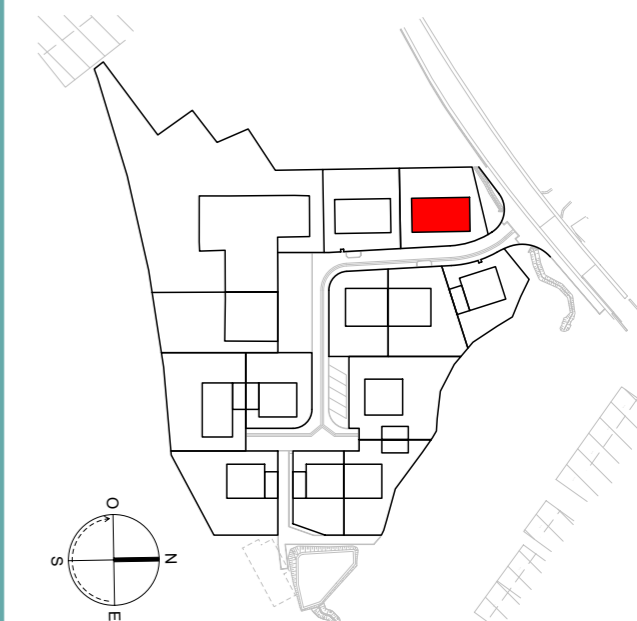
FACADE SUD - Lot 1



FACADE OUEST - Lot 1

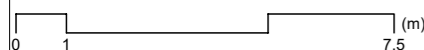


FACADE NORD - Lot 1



Le contenu de ce document est la propriété exclusive de l'architecte; il ne peut être diffusé ni utilisé sans son autorisation écrite.

Echelle: 1/150



ZAK
ARCHITECT

27, BLVD PRINCE HENRI
L-1724 LUXEMBOURG

T +352 270 48 491
INFO@ZAK-ARCHITECT.LU

LOT 1

2, Bei de Kueben

VERSION MARS 2026